



捷运招标过程应透明

随着捷运机构推出 MRT 第三路线这项价值约 400 亿令吉的招标过程，国内交通和建筑有了新发展。

与之前的工程项目交付伙伴 (PDP) 模式不同，即工程管理财团须自行融资工程成本。

理论上，MRT3 招标过程应该透明化，给新公司机会参与，其中包括 32 公里双层隧道和 8 公里长的高架桥工程。

马建屋待圆回银梦

马建屋建议以 6.45 亿令吉，收购 100% 外资持有的亚洲金融银行 (AFB)，有三个原因值得我们留意。

第一，自从丰隆银行 (HLBANK) 在 2010 年收购国贸银行以后，这是首次收购一家完整的回教银行，对行业整合而言，是个漫长的寂静。

第二，这帮助马建屋 (MBSB) 在上两次和 Muamalat 银行、联昌国际 (CIMB)、兴业银行 (RHBANK) 合并失败后，更接近成为一家完整的回教金融机构。

如果收购完成，马建屋将能提高它目前作为非银行而不能提供的各种金融服务，例如贸易便利、储蓄户头存款，和银行间同业工具。

第三，合并不止让马建屋成为我国第二大回教银行，排在大马回教银行 (BIMB) 之后，总资产达 480 亿令吉，也成为第三家符合回教教义的上市金融机构，推动国行致力建立强大回教银行的愿景，以便能够和更大的国际竞争对手一较高低。

土展创投有更多好消息

我们觉得土展创投 (FGV) 将释放更多好消息，至少在成本调整的角度来看。FGV 宣布了对 236 名高级经理的自愿离职计划 (VSS)，也削减其余经理 15% 的津贴，作为人力最佳化和成本管理措施。

集团总裁和总执行长拿督扎卡利亚认为，这项措施必须从“上层开始”，以改善股东的信心。

这些举动和声明是恰当和必要的，特别是经过多年的管理不善和财务浪费。

展望未来，公司所需的是意志力和资源，让扎卡利亚能够推动长远而有意义的改变，不受政治利益的阻挠和干涉——这正是 2012 年 FGV 上市以来表现平庸的关键原因。

FGV 作为一个商业公司，必须能自由运作，尤其是作为一个受委托为多个利益相关方服务的上市公司。

MSWG 拜访乐天大腾化学

此外，MSWG 身为机构投资者委员会 (IIC) 的会员，日前拜访了乐天大腾化学 (LCTITAN)，交流的内容涵盖风险管理、监管、未来改善措施等。

这是一个很有收获的拜访，其中机构投资者关注的问题，例如营运受到干扰及管理层的对策，都获得解答。

IIC 计划在未来进行更多公司拜访，讨论影响机构投资者的课题，同时，成为一个平台鼓励上市公司良好监管。

MSWG 团队

本周重点观察股东大会及特大

以下是本周小股东权益监管机构 (MSWG) 股东大会/特大的观察名单，这里只简要的概括小股东权益监管机构所关注的重点，读者可以查询 MSWG 的网站 www.mswg.org.my，以得到对公司所提呈的问题详情。

公司	课题
速柏玛 (SUPERMX) (股东大会)	10 号和 11 号的新工厂进展如何？ 请问向股东解释延迟的原因及这两个工厂预料何时开始营运？
森那美 (Sime) (股东大会/特大)	2017 年 5 月，汽车部门脱售标致、雪铁龙和 D5 在澳洲和纽西兰的分销业务。 请问这些品牌在 2017 年的盈利贡献如何？未来，脱售会对汽车部门的盈利有何影响？
怡克伟士 (Ekovest) (股东大会)	主席献词报告斯迪亚旺沙-班底大道 (SPE) 的建筑工程已展开，及 2013 年推出的 Eko 蕉赖产业发展计划取得较高的销售额。 1. Eko 蕉赖发展计划预计在 2017 年 12 月完成。 请问 2015 年在“吉隆坡河岸城市”推出的 Eko 蒂迪旺沙发展计划的情况？ 2. 对于 SPE (即 DUKE 第 3 期)，执行董事指的 6 个潜在发展价值超过 70 亿令吉项目是哪 6 个？ 3. 随着 DUKE 第二期时间延长，董事部觉得 SPE 何时可以完工？ ● SPE 需要符合什么先决条件？ 4. 董事部何时可以达到营业额分布的目标，即 40% 源自建筑业，以及产业与大道各贡献 30%。
英沙 (Insas) (股东大会)	1. 目前市况，股票行生意和顾问服务依然充满挑战。 请问集团打算采取什么措施，改善 2018 年的业绩？有考虑退出这行业吗？ 2. 在区域方面，请报告印尼零售业务的未来计划。在该国有库存管理业务的经验吗？ 集团如何减低汇率风险对 MELIUM 集团进口物品成本高涨的冲击？

免责声明

- 小股东权益监管机构持有文中提及公司少数股额。
- 本栏简报与内容版权属小股东权益监管机构，所表达的意见是采自大众媒体。
- 我们将尽力确保所发布的资讯准确及最新，但不担保信息和意见的精确和完整。
- 内含资讯和意见仅供参考，并非买卖建议，或认购相关证券、投资或其他金融工具的认购邀约。

更多详情可查询：

www.mswg.org.my

欢迎回馈意见：

mswg.ceo@mswg.org.my